

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
TỈNH GIA LAI

Số: 354 /TB-THADSKV2

Gia Lai, ngày 03 tháng 9 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 99/2024/DSST ngày 09/5/2024 của Toà án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 985/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 9 năm 2024; Quyết định số 987/QĐ-CCTHADS ngày 18/9/2024 của Chi cục THADS thị xã An Nhơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 159/2025/627/CT.VNA ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo số 316/TB-THADSKV2, ngày 27/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự KV2 Gia Lai;

Xét đơn về việc yêu cầu lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của người được thi hành án.

Do các bên đương sự không có thoả thuận về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 21 Nguyễn Văn, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 128, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại khu vực Tân Hoà, phường Nhơn Hoà, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CS 02351 do Sở Tài nguyên và môi trường cấp ngày 26/6/2017, chỉnh lý ngày 17/11/2017 mang tên: Nguyễn Thị Vũ Trọng.

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá là: **830.400.000đ** (Tám trăm ba mươi triệu, bốn trăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

- 1) Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai;
- 2) Các tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện hoạt động theo quy định pháp luật và được cấp giấy chứng nhận hoạt động trên địa bàn tỉnh Gia lai.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- 1) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá giá tài sản;
- 2) Hồ sơ năng lực và các tài liệu kèm theo (Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành).

Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 03 tháng 9 năm 2025 đến hết ngày 05 tháng 9 năm 2025.

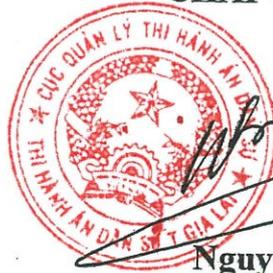
**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Phòng THADS khu vực 2 – Gia Lai.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** 103 Xuân Diệu, xã Tuy Phước, tỉnh Gia Lai.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV2;
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Thái**